Gemeente Duiven

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Duiven.

Nr. 134240

5 oktober

2016

Verleende omgevingsvergunning Groothandelshuis Seingraaf

Burgemeester en wethouders van de gemeente Duiven maken bekend dat ter inzage ligt:

de omgevingsvergunning Groothandelshuis Seingraaf.

De omgevingsvergunning voorziet in de realisatie van een Groothandelshuis op het bedrijventerrein Seingraaf te Duiven. Dit Groothandelshuis betreft één gecombineerd bedrijfspand voor in totaal vier bedrijfsunits, waarin groothandelsbedrijven zullen worden gevestigd. Het plan past op hoofdlijnen binnen het vigerende bestemmingsplan "Bedrijventerrein Seingraaf", maar wijkt op onderdelen af. De omgevingsvergunning betreft het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (afwijken bestemmingsplan), voor een afwijking van de minimale afstand tot de perceelgrenzen, de bebouwing van een strook met een specifieke bouwaanduiding die dit in beginsel niet toestaat en het al dan niet behalen van het minimale bebouwingspercentage van 60%.

Inzien

De aanvraag en de ontwerp omgevingsvergunning liggen met ingang van 5 oktober 2016 tot en 16 november 2016 voor iedereen ter inzage bij het Loket Omgevingsvergunning, Koning Willem Alexanderplein 1 te Duiven. Dit loket is van maandag tot en met vrijdag op afspraak geopend van 8.30 uur tot 12.30 uur. U kunt een afspraak maken via de afsprakenmodule op de gemeentelijke website www.duiven.nl of via telefoonnummer (0316) 27 91 11. Daarnaast is de omgevingsvergunning te lezen op de gemeentelijke website http://0226.roview.net en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (IDN: NL.IMRO.0226.OVBTSeingraafGHH-VS01).

Beroep

Van 6 oktober tot en met 17 november 2016 kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank van Arnhem (Rechtbank Gelderland, Sector Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem).

Beroep kan worden ingediend door een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp besluit;
- die aannemelijk kan maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Op grond van het bepaalde in artikel 6.2 Wabo (versnelde inwerkingtreding) treedt de omgevingsvergunning in afwijking van artikel 6.1 lid 2 onder a, direct na bekendmaking in werking.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Voor een schorsing dient binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland. Dit kan alleen door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift, als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verschuldigd. De hoogte van deze griffierechten zijn te vinden via www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kijkt u op de gemeentelijke website http://0226.roview.net. Voor vragen over deze publicatie of inzage in de stukken buiten openingstijden kunt u telefonisch een afspraak maken met het Loket Omgevingsvergunning, bereikbaar op telefoonnummer (0316) 279 111 of via de afsprakentool op de website.